

Naam	Onderwerp
Christophe Peeters	MV_00632: Tijdelijke asfaltering Toelichting: Bij wegenis- en rioleringswerken is hinder gedurende een zeker periode normaal. Bij de werken in de Spitaalpoortstraat en omgeving lopen de aard en de duur van de hinder evenwel gestaag op. Dit heeft in de eerste plaats te maken met de moerassige ondergrond in het gebied. Dit heeft vorig jaar al geleid tot schade aan huizen. Intussen werden de werken tijdelijk stilgelegd in afwachting van een nieuwe uitvoeringsmethode die de huizen moet beschermen. Dit betekent dat de straat er opengebrouwen bij ligt, wat in winterse omstandigheden bijzonder lastig is. Bovendien blijft het water staan en vrezen de buurtbewoners voor water in hun woningen. Farys heeft vorige week extra kolken laten aanbrengen om het water te kunnen afvoeren, maar het water moet wel aan de kolken geraken. Daarvoor is het noodzakelijk een tijdelijke asfaltlaag aan te brengen op de werf, nog voor het bouwverlof. Dit zou ook zorgen voor een betere toegankelijkheid van de straat. Ik weet dat dit niet gebruikelijk is, maar aangezien de werken ook na het bouwverlof niet meteen zullen hervatten, en het mogelijk nog maanden kan duren voor men start met de nieuwe uitvoeringsmethode, lijkt het in dit geval aangewezen een uitzondering te maken. Vraag: Bent u bereid deze tijdelijke asfaltering te laten uitvoeren voor het bouwverlof, zodat het risico op water in de huizen verdwijnt, de straat toegankelijk wordt en het overtollige water kan afgevoerd worden? Momenteel is er immers totaal geen infiltratie.

Geachte heer Peeters,

Door onverwachte problemen van de ondergrond verlopen de rioleringswerken moeilijker dan verwacht. Dit heeft invloed op de uitvoeringstermijn van de werken. We begrijpen dan ook dat dit inderdaad hinder meebrengt voor de bewoners.

De diensten doen dan ook heel wat inspanningen om deze hinder te beperken. Door TMVW werden de uitvoeringsplannen

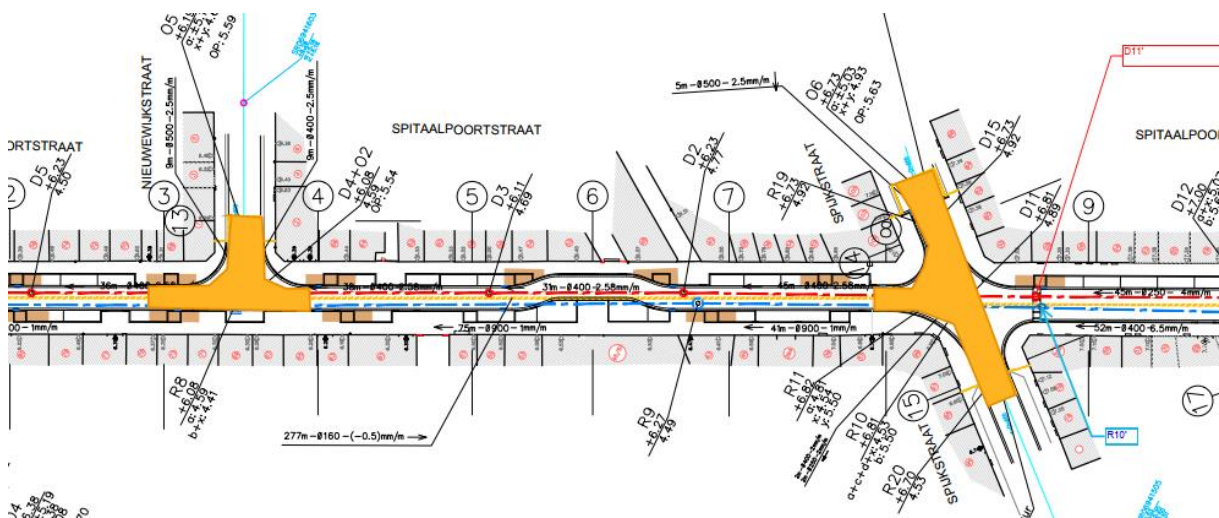
al aangepast om de bemaling te beperken en ook de bemalingstmethode zelf werd aangepast.

Op basis van deze gewijzigde uitvoering was het mogelijk de riolering in de Spitaalpoortstraat aan te leggen voor twee delen tussen:

1. De Kogelstraat en de Nieuwe Wijkstraat (tot nr 77);
→ Dit deel werd reeds voorzien van de onderlaag in asfalt.
2. de Spijkstraat en de Antwerpsesteenweg
→ Momenteel werd hier minder hinder steenslag voorzien.
Na het Kerstbouwverlof zal gestart worden met de aanleg van de nieuwe wegenis in dit laatste vak.

Het **derde en middenste deel** van De Spitaalpoortstraat betreft het deel tussen de kruispunten Nieuwewijkstraat en de Spijkstraat. De huidige planning voorziet daar in de start van de rioleringswerken in de loop van de maand februari. Daarbij zullen aangepaste technieken toegepast worden om de invloed van de uit te voeren bemaling op de aanpalende woningen maximaal te beperken om eventuele zettingen te vermijden. De nieuwe uitvoeringsmethode werd deze maand goedgekeurd zodat deze aangepaste techniek door de aannemer kan ingepland worden.

Wat betreft uw vraag voor tijdelijke asfaltering kan ik het volgende zeggen. Om de hinder voor de bewoners tijdens het eindejaarsverlof te beperken werd door Farys en de stad reeds ingepland om de kruispunten van de Spitaalpoortstraat met de Nieuwe Wijkstraat en de Spijkstraat te voorzien van een tijdelijke asfaltverharding (zie plan). Om de afvoer van het oppervlaktewater te verzekeren werden ook een aantal tijdelijke straatkolken geplaatst. De aanleg van de tijdelijke asfaltverharding is voorzien in de week van 20 december 2021.



De bestaande verharding tussen de Nieuwe Wijkstraat en de Spitaalpoortstraat is nog niet opgebroken. Dit betekent dat enkel het vak van de Spitaalpoortstraat tussen Spijkstraat en de Antwerpsesteenweg uit minder hinder steenslag bestaat. Dit gaat slechts over een lengte van 100 m.

Voor tijdelijke asfalteringswerken zouden er eerst straatkolken geplaatst moeten worden om de waterstagnatie op de gevraagde asfaltverharding te voorkomen. Bovendien is de aannemer daar nu reeds bezig met het plaatsen van de boordstenen voor de definitieve aanleg. De definitieve onderlaag van de asfalt zal hier volgens de planning in de loop van januari (weersomstandigheden-winter-uiteindelijk februari) voorzien worden.

Volgende werken worden voorzien in de week van 20.12.2021 :

- aanleg van de tijdelijke asfaltverharding op de twee kruispunten zoals hierboven beschreven;
- het fatsoeneren van de bestaande minder hindersteenslag;
- verwijdering van de materialen van de werf.