

Afz.: KABSS

Mugica Gonzalez Manuel
Gemeenteraadslid

17 juni 2022

Schriftelijke vraag: “Camping Stropke” (2022_SV_00297)

Geacht raadslid

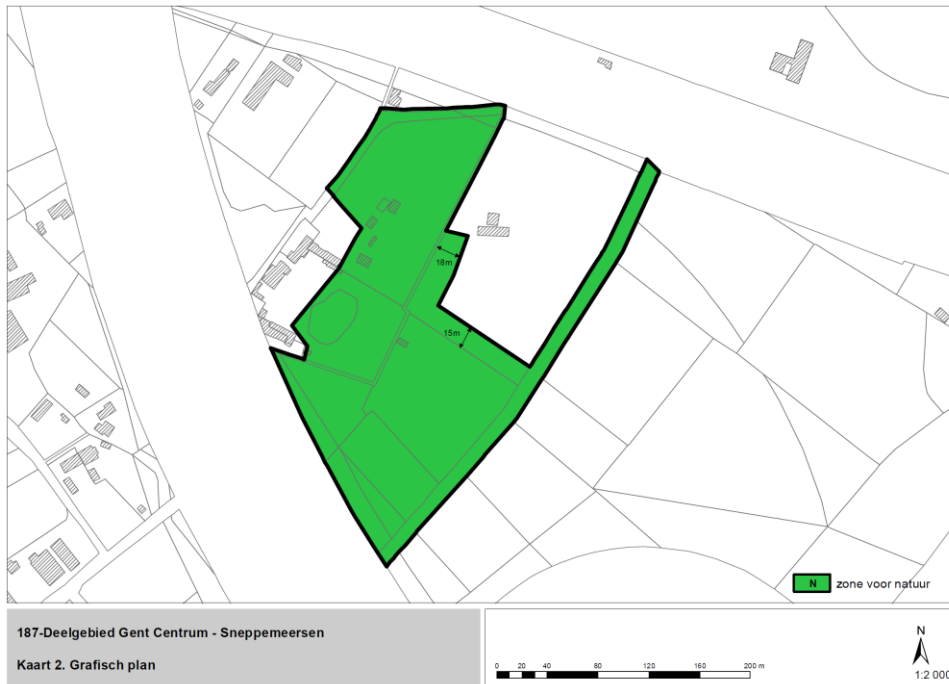
Verwijzend naar de schriftelijke vraag van Johan Deckmyn dd. 16 mei jl. over hetzelfde onderwerp (2022_SV_00239) kan ik u mijn antwoord herhalen:

In het voorjaar van 2020 vond intensief overleg plaats tussen de stadsdiensten enerzijds en met de uitbater van verblijfspark 't Stropke anderzijds. Dit heeft geresulteerd in een gedragen voorstel, waarbij verblijfspark 't Stropke kan blijven bestaan en tegelijkertijd de stedelijke groenpool 'Bourgoyen – Malem – Blaarmeersen – Sneppemeersen' verder uitgebouwd kan worden.

Concreet werd beslist om het verblijfspark 't Stropke te schrappen uit het RUP Groen, met uitzondering van een L-vormige strook. Deze strook zal functioneren als een ecologische en recreatieve verbinding tussen de verlaten camping waar bosontwikkeling voorop staat, het Sleewagenstraatje en het achterliggende grasland, in eigendom van de Stad Gent. Op die manier kan alsnog een wandelpad en groenbuffer aangelegd worden en blijft de impact op het functioneren van het verblijfspark beperkt. Verder werd afgesproken dat deze L-vormige strook, ten laatste bij het aflopen van het huidige huurcontract (op 28 februari 2023), tussen sogent en de uitbater van verblijfspark 't Stropke zal overgedragen worden aan Stad Gent.

Deze overgangperiode biedt voldoende tijd aan de uitbater om de nodige verhuisbewegingen op het terrein te kunnen uitvoeren. Van zodra de huidige exploitatie van het gebied als verblijfspark 't Stropke eindigt, zal de Stad Gent een nieuw planningsinitiatief nemen om het resterende gebied alsnog een groene bestemming te geven. Op die manier kan de gewenste groenstructuur, en meer bepaald de stedelijke groenpool, op langere termijn toch gerealiseerd worden.

Het bereikte vergelijk werd als dusdanig opgenomen in de toelichtingsnota en het grafisch plan van het ontwerp-RUP Groen, dat op 29 september 2020 door de gemeenteraad voorlopig werd vastgesteld.



Figuur 1: grafisch plan voor het deelgebied Sneppeemeersen - ontwerp-RUP Groen

Tijdens de periode van het openbaar onderzoek, van 14 december 2020 t.e.m. 11 februari 2021, werden geen bezwaren ingediend met betrekking tot verblijfpark 't Stropke. De voorgestelde contouren werden dan ook ongewijzigd opgenomen in het RUP Groen dat definitief werd vastgesteld door de gemeenteraad op 28 september 2021. Het RUP Groen is werking sinds 6 december 2021.

De wijziging van de huurovereenkomst, overeenkomstig het RUP Groen, is opgemaakt door sogent en zal in werking treden vanaf 1 maart 2023 voor een periode van 15 jaar. Deze huurovereenkomst, ondertekend door vzw camping 't Stropke, werd goedgekeurd door het directiecomité van sogent en werd ter goedkeuring voorgelegd en goedgekeurd door de raad van bestuur van sogent d.d. 25 mei 2022.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met de meeste hoogachting

Sami Souguir

Schepen van Cultuur, Stadsontwikkeling en Ruimtelijke Planning